



# ПАНОРАМА СТОЛИЦЫ

## Деловой Сыктывкар

АДМИНИСТРАЦИЯ МО ГО «СЫКТЫВКАР»  
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 20.07.2018 № 7/1866

г. Сыктывкар, Республика Коми

### **ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА «КОМПЛЕКС ЖИЛОГО ДОМА № 6 СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И С ПОДЗЕМНЫМИ ГАРАЖАМИ»**

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, в целях организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 18269 кв.м с кадастровым номером 11:05:0201022:192, с разрешенным использованием: для строительства объекта «Комплекс жилого дома № 6 со встроенными помещениями и с подземными гаражами» по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, проспект Бумажников, 60.

1.1. Границы земельного участка – установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Н-4 – зона санитарной охраны источников водоснабжения III пояса (4000 - 5000 м).

Н-3 – приаэродромная территория аэродрома «Сыктывкар» с полосой воздушных подходов - 30 000 м.

2. Установить:

2.1. Форму торгов – аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальный размер арендной платы за земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления – 20 041 700 (двадцать миллионов сорок одна тысяча семьсот) рублей (без учета НДС).

2.3. Величину повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 (трех) процентов от начальной цены земельного участка – 601 251 (шестьсот одна тысяча двести пятьдесят один) рубль (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе – 4 008 340 (четыре миллиона восемь тысяч триста сорок) рублей (без учета НДС).

2.5. Срок аренды земельного участка – 5 (пять) лет со дня подписания договора аренды.

3. Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»:

- подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона;

- выступить продавцом земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления;

- осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления;

- не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 18269 кв.м с кадастровым номером 11:05:0201022:192, с разрешенным использованием: для строительства объекта «Комплекс жилого дома № 6 со встроенными помещениями и с подземными гаражами» по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, проспект Бумажников, 60;

- осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

5. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 05.06.2018 № 6/1458 отменить.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов

от 24.07.2018 № 7/1877

г. Сыктывкар, Республика Коми

### **ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРОВЕДЕНИЯ АНТИКОРРУПЦИОННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ИХ ПРОЕКТОВ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР»**

Руководствуясь Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», законом Республики Коми от 29.09.2008 № 82-РЗ «О противодействии коррупции в Республике Коми», Уставом МО ГО «Сыктывкар», в целях создания механизмов по противодействию коррупции, совершенствованию правового регулирования, защиты прав и законных интересов граждан, администрация МО ГО «Сыктывкар»

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок проведения антикоррупционной экспертизы муниципальных правовых актов и их проектов администрации МО ГО «Сыктывкар», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 26.12.2014 № 12/4864 «Об утверждении порядка проведения антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов и их проектов администрации МО ГО «Сыктывкар».

2.2. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 11.08.2015 № 8/2654 «О внесении изменений в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 26.12.2014 № 12/4864».

2.3. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 04.07.2016 № 7/1910 «О внесении изменений в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 26.12.2014 № 12/4864».

2.4. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 08.02.2017 № 2/466 «О внесении изменений в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 26.12.2014 № 12/4864».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов

Приложение к постановлению  
администрации МО ГО «Сыктывкар»  
от 24.07.2018 № 7/1877

**ПОРЯДОК  
ПРОВЕДЕНИЯ АНТИКОРРУПЦИОННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ  
ПРАВОВЫХ АКТОВ И ИХ ПРОЕКТОВ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО "СЫКТЫВКАР"**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов администрации МО ГО "Сыктывкар" в целях устранения (недопущение принятия) правовых норм, которые создают предпосылки и (или) повышают вероятность совершения коррупционных действий.

1.2. Под антикоррупционной экспертизой муниципальных нормативных правовых актов и их проектов понимается деятельность администрации муниципального образования городского округа "Сыктывкар" по выявлению и описанию коррупционно опасных факторов, содержащихся в нормативных правовых актах и проектах нормативных правовых актов.

1.3. Целью антикоррупционной экспертизы является устранение (недопущение принятия) правовых норм, которые создают предпосылки и (или) повышают вероятность совершения коррупционных действий.

1.4. Задачами антикоррупционной экспертизы являются выявление и описание коррупционных факторов, содержащихся в нормативных правовых актах и в проектах нормативных правовых актов, разработка рекомендаций, направленных на устранение или ограничение действия таких факторов.

1.5. Проекты нормативных правовых актов подлежат обязательной антикоррупционной экспертизе.

1.6. Действующие нормативные правовые акты подлежат антикоррупционной экспертизе при мониторинге их применения в соответствии с Планом проведения антикоррупционной экспертизы, утвержденным на текущий год.

1.7. Антикоррупционная экспертиза муниципальных нормативных правовых актов (проектов муниципальных нормативных правовых актов) проводится в соответствии с настоящим Порядком и в соответствии с Методикой, определенной в Постановлении Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 N 96 (далее - Методика), и другими правовыми актами.

**2. Порядок проведения антикоррупционной экспертизы проектов муниципальных нормативных правовых актов**

2.1. При разработке проектов муниципальных нормативных правовых актов отраслевые (функциональные) и территориальные органы администрации МО ГО "Сыктывкар", осуществляющие разработку (далее - разработчики), производят первичный анализ норм проекта на коррупционность в соответствии с Методикой и с учетом требований настоящего Порядка. При подготовке проектов муниципальных нормативных правовых актов разработчики обязаны не допускать включения в текст проектов муниципальных нормативных правовых актов норм, содержащих типичные коррупционные факторы, перечисленные в Методике.

2.2. Антикоррупционная экспертиза проектов муниципальных нормативных правовых актов осуществляется правовым управлением администрации МО ГО "Сыктывкар" (далее - правовое управление) при проведении общей правовой (юридической) экспертизы проекта муниципального нормативного правового акта в соответствии с требованиями Правил юридической техники и порядка подготовки проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации МО ГО "Сыктывкар", утвержденных постановлением администрации МО ГО "Сыктывкар" от 29.06.2018 № 6/1678 (далее - Правила юридической техники). При проведении антикоррупционной экспертизы проекта нормативного правового акта специалистами правового управления выявляются коррупционные факторы, предусмотренные Методикой.

2.3. Обнаруженные специалистами правового управления коррупционные факторы отражаются в заключении, оформленном в соответствии с Методикой.

В случае отсутствия в проекте муниципального нормативного правового акта коррупционных факторов, данный факт отражается в экспертном заключении.

2.4. Заключение носит обязательный характер и подлежит рассмотрению разработчиком проекта.

2.5. При проведении антикоррупционной экспертизы могут использоваться судебная практика по соответствующему вопросу, информация о практике применения действующих нормативных правовых актов, мотивированные мнения органов, организаций и граждан, осуществляющих деятельность или обладающих специальными познаниями в регулируемой сфере, данные социологических опросов, научные исследования и другие сведения, способные помочь правильно оценить наличие и степень влияния коррупционных факторов в проектах муниципальных нормативных правовых актов.

2.6. Заключение по результатам антикоррупционной экспертизы проекта нормативного правового акта в случае обнаружения коррупционных факторов направляется разработчику муниципального нормативного правового акта для устранения положений, которые могут способствовать проявлениям коррупции. Доработанный проект муниципального нормативного правового акта направляется в правовое управление для повторной антикоррупционной экспертизы.

2.7. В случае несогласия разработчика проекта муниципального нормативного правового акта с заключением правового управления о наличии в проекте коррупционных факторов разногласия разрешаются в порядке, определенном Правилами юридической техники.

2.8. Отсутствие коррупционных факторов в проекте муниципального нормативного правового акта подтверждается согласованием проекта нормативного правового акта начальником правового управления.

2.9. Муниципальные нормативные правовые акты администрации в течение 5 дней со дня их принятия направляются отделом работы с документами управления делами администрации МО ГО "Сыктывкар" в прокуратуру г. Сыктывкара для проведения антикоррупционной экспертизы.

**3. Антикоррупционная экспертиза ранее принятых (утвержденных) муниципальных нормативных правовых актов**

3.1. Антикоррупционная экспертиза ранее принятых (утвержденных) муниципальных нормативных правовых актов организуется в результате мониторинга их применения и проводится в соответствии с Планом проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов МО ГО "Сыктывкар" специалистами правового управления.

3.2. План проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов МО ГО "Сыктывкар" ежегодно утверждается распоряжением администрации МО ГО "Сыктывкар".

Нормативные правовые акты включаются в указанный график с учетом:

- информации об их возможной коррупционности, получаемой по результатам анализа практики их правоприменения, обращений граждан и организаций (учреждений);

- предложений от органов местного самоуправления МО ГО "Сыктывкар", заинтересованных в проведении антикоррупционной экспертизы.

3.3. Результатом проведенной антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов являются выявленные коррупционные факторы и проявления коррупции или вывод об их отсутствии.

Результаты проведенной антикоррупционной экспертизы оформляются в виде заключения. Заключение о проведении антикоррупционной экспертизы направляется разработчику проекта нормативного правового акта и подлежит обязательному рассмотрению в течение 30 календарных дней со дня направления.

3.4. По результатам рассмотрения заключения разработчиком нормативного правового акта в целях устранения положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, принимается решение о внесении изменений в нормативный правовой акт.

3.5. В случае несогласия с заключением разработчик направляет в правовое управление администрации МО ГО "Сыктывкар" письменный отзыв с обоснованием своей позиции.

Рассмотрев замечания, указанные в отзыве разработчика, правовое управление администрации МО ГО "Сыктывкар" в течение 30 календарных дней со дня поступления отзыва инициирует совещание с участием заинтересованных сторон и обязательным участием заместителя руководителя администрации МО ГО "Сыктывкар", курирующей деятельность разработчика проекта нормативного правового акта, для обсуждения имеющихся разногласий по рассматриваемому проекту нормативного правового акта.

В случае, если стороны не смогут прийти к единому мнению, окончательное решение по спорным вопросам принимает заместитель руководителя администрации МО ГО "Сыктывкар", курирующий деятельность разработчика проекта нормативного правового акта.

**4. Независимая антикоррупционная экспертиза нормативных правовых актов администрации МО ГО "Сыктывкар" и их проектов**

1. Независимая антикоррупционная экспертиза нормативных правовых актов администрации МО ГО "Сыктывкар" и их проектов (далее - независимая экспертиза) производится юридическими и физическими лицами, аккредитованными Министерством юстиции Российской Федерации в качестве экспертов по проведению независимой антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов (далее - эксперты), в соответствии с Методикой.

2. В отношении нормативных правовых актов администрации МО ГО "Сыктывкар" и их проектов, содержащих сведения, составляющие государственную тайну, или сведения конфиденциального характера, независимая экспертиза не проводится.

3. В целях обеспечения возможности проведения независимой экспертизы управление делами администрации МО ГО "Сыктывкар" в течение одного рабочего дня, соответствующего дню поступления документа в отдел работы с документами управления делами администрации МО ГО "Сыктывкар" из правового управления администрации МО ГО "Сыктывкар", размещает его на официальном сайте администрации МО ГО "Сыктывкар" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - сыктывкар.рф (далее - официальный сайт) с указанием дат начала и окон-

чания приема заключений по результатам независимой экспертизы, адреса для направления заключения независимой экспертизы и способов, которыми осуществляется прием заключений (по почте на бумажном носителе или по электронной почте в виде электронного документа).

4. Срок размещения проекта нормативного правового акта на официальном сайте составляет 7 календарных дней.

5. По результатам проведенной независимой антикоррупционной экспертизы экспертами составляется заключение, оформляемое по форме, утвержденной приказом Министерства юстиции Российской Федерации.

В заключении по результатам независимой антикоррупционной экспертизы должны быть указаны выявленные в нормативном правовом акте (в проекте нормативного правового акта) коррупционные факторы и предложены способы их устранения.

6. Заключение по результатам независимой экспертизы регистрируется в общем порядке регистрации документов в администрации МО ГО "Сыктывкар" в течение рабочего дня со дня его поступления.

7. Заключение по результатам независимой экспертизы носит рекомендательный характер и подлежит обязательному рассмотрению администрацией МО ГО "Сыктывкар" в течение 30 календарных дней со дня его поступления.

8. В течение рабочего дня со дня регистрации заключения по результатам независимой экспертизы копия данного заключения приобщается к нормативному правовому акту (к проекту нормативного правового акта) и направляется в правовое управление администрации МО ГО "Сыктывкар" для проведения оценки выявленных коррупционных факторов.

9. Выводы по результатам оценки выявленных экспертом коррупционных факторов отражаются в заключении правового управления администрации МО ГО "Сыктывкар", которое предоставляется разработчику нормативного правового акта в течение 4 рабочих дней со дня поступления документов в правовое управление администрации МО ГО "Сыктывкар".

10. При несогласии с выводами независимой экспертизы правовое управление администрации МО ГО "Сыктывкар" направляет мотивированное заключение вместе с заключением независимой экспертизы главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации для принятия решения по существу.

11. В случае выявления правовым управлением администрации МО ГО "Сыктывкар" по результатам независимой экспертизы коррупционных факторов в нормативном правовом акте (проекте нормативного правового акта) разработчик нормативного правового акта (проекта нормативного правового акта) проводит работу по внесению изменений и устранению коррупционных факторов в нормативном правовом акте (проекте нормативного правового акта).

После устранения коррупционных факторов нормативный правовой акт (проект нормативного правового акта) подлежит антикоррупционной экспертизе в соответствии с настоящим Порядком.

12. По результатам рассмотрения заключения независимой экспертизы эксперту, проводившему данную экспертизу, правовым управлением администрации МО ГО "Сыктывкар" направляется письменный мотивированный ответ (за исключением случаев, когда в заключении отсутствует информация о выявленных коррупционных факторах, или предложений о способах устранения выявленных коррупционных факторов), в котором отражается учет результатов независимой экспертизы и (или) причины несогласия с выявленным в нормативном правовом акте (проекте нормативного правового акта) коррупционным фактором.

В случае, если поступившее заключение по результатам независимой экспертизы не соответствует форме, утвержденной приказом Министерства юстиции Российской Федерации, администрация МО ГО "Сыктывкар" возвращает такое заключение не позднее 30 календарных дней со дня регистрации с указанием причин.

от 24.07.2018 № 7/1882

г. Сыктывкар, Республика Коми

#### **О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ**

Руководствуясь ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, по результатам рассмотрения обращения Муквич Фриды Леонгардовны администрация МО ГО «Сыктывкар»

##### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить Муквич Ф.Л. организовать работу по подготовке документации по межеванию территории (проект межевания) в кадастровом квартале 11:05:0301001 для обслуживания жилого дома по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, п.г.т. Седькыркеш, ул. Матросова, д. 10.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов

от 25.07.2018 № 7/1887

г. Сыктывкар, Республика Коми

#### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 03.07.2018 № 7/1709**

Руководствуясь статьей 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

##### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 03.07.2018 № 7/1709 «О Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» следующие изменения:

в приложении № 2 к постановлению:

пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. В течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления по вопросам внесения изменений в Правила, строительства (реконструкции) объектов капитального строительства в зоне исторического центра г. Сыктывкара, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства секретарь Комиссии проверяет заявление на повторность.

Повторным считается заявление от физического или юридического лица по предложению, поступившее не ранее 2 лет со дня принятия соответствующего решения администрацией МО ГО «Сыктывкар» по аналогичному предложению по вопросам внесения изменений в Правила, и не ранее 6 месяцев со дня принятия решения администрацией МО ГО «Сыктывкар» по аналогичному заявлению по вопросам строительства (реконструкции) объектов капитального строительства в зоне исторического центра г. Сыктывкара, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, и при этом в таком заявлении отсутствуют новые доводы или обстоятельства, отличные от тех, по которым ранее было принято соответствующее решение.

При выявлении таких доводов или обстоятельств секретарь Комиссии в указанный в абзаце первом настоящего пункта срок в адрес заявителя готовит письмо, содержащее причины отказа. Данное письмо подписывается первым заместителем руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» либо лицом, исполняющим его обязанности.

В случае отсутствия оснований для отказа по причине повторности в отношении заявления о внесении изменений в Правила секретарь Комиссии организует рассмотрение предложения по внесению изменений в Правила на ближайшем заседании Комиссии. Срок подготовки заключения по результатам рассмотрения Комиссией составляет не более 30 дней со дня регистрации соответствующего заявления.

В случае отсутствия оснований для отказа по причине повторности в отношении заявления по вопросу строительства (реконструкции) объектов капитального строительства в зоне исторического центра г. Сыктывкара или предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства или отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления секретарь Комиссии готовит проект постановления главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений. Срок принятия постановления о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений – не более 8 календарных дней со дня регистрации заявления заинтересованного лица по рассматриваемому вопросу.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов

от 25.07.2018 № 7/1888

г. Сыктывкар, Республика Коми

## **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 22.07.2008 № 7/2847**

Руководствуясь постановлением Правительства Республики Коми от 25.05.2007 № 127 «Об установлении норм предельной заполняемости территорий (помещений) в местах проведения публичных мероприятий в Республике Коми», администрация МО ГО «Сыктывкар»

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление главы администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 22.07.2008 № 7/2847 «Об установлении норм предельной заполняемости территорий (помещений) в местах проведения публичных мероприятий в МО ГО «Сыктывкар» следующие изменения:

абзац первый пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить нормы предельной заполняемости территорий, помещений, находящихся в собственности муниципального образования городского округа «Сыктывкар», в местах проведения публичных мероприятий в Республике Коми, не относящихся к местам, в которых в соответствии с Федеральным законом «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях» или законом Республики Коми «О некоторых вопросах проведения публичных мероприятий в Республике Коми» проведение публичного мероприятия запрещается.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Седейкину Е.В.

**Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов**

от 26.07.2018 № 7/1889

г. Сыктывкар, Республика Коми

## **О СОЗДАНИИ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО СОГЛАСОВАНИЮ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР»**

Руководствуясь статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», постановлением Правительства Республики Коми от 06.05.2015 № 190 «О некоторых вопросах, связанных с проведением на территории Республики Коми комплексных кадастровых работ», администрация МО ГО «Сыктывкар»

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Создать и утвердить состав согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

**Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов**

**Приложение № 1 к постановлению администрации МО ГО «Сыктывкар» от 26.07.2018 № 7/1889**

### **Регламент**

#### **работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар»**

##### **I. Общие положения**

1.1. Настоящий регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (далее – регламент) разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Федеральный закон № 221-ФЗ).

1.2. Настоящий регламент определяет состав, полномочия и порядок работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (далее – согласительная комиссия).

1.3. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Коми, нормативными правовыми актами МО ГО «Сыктывкар», а также настоящим регламентом.

1.4. Целью работы согласительной комиссии является согласование местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ. Согласование местоположения границ проводится в отношении земельных участков, местоположение границ которых подлежит обязательному согласованию в соответствии с Федеральным законом № 221-ФЗ.

##### **II. Полномочия согласительной комиссии**

2. К полномочиям согласительной комиссии относятся:

2.1. рассмотрение возражений лиц, обладающими смежными земельными участками на праве:

1) собственности (за исключением случаев, если такие смежные земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены гражданам в пожизненное наследуемое владение, постоянное (бессрочное) пользование, либо юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями, либо казенными предприятиями, в постоянное (бессрочное) пользование);

2) пожизненного наследуемого владения;

3) постоянного (бессрочного) пользования (за исключением случаев, если такие смежные земельные участки предоставлены государственным или муниципальным учреждениям, казенным предприятиям, органам государственной власти или органам местного самоуправления в постоянное (бессрочное) пользование);

4) аренды (если такие смежные земельные участки находятся в государственной или муниципальной собственности и соответствующий договор аренды заключен на срок более чем пять лет) (далее – заинтересованные лица) относительно местоположения границ земельных участков;

2.2. подготовка заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты - плана территории в соответствии с такими возражениями;

2.3. оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;

2.4. разъяснение заинтересованным лицам возможности разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке.

##### **III. Состав согласительной комиссии, полномочия членов согласительной комиссии**

3.1. Председателем согласительной комиссии является первый заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар».

3.2. Председатель согласительной комиссии:

3.2.1. осуществляет общее руководство деятельностью согласительной комиссии;

3.2.2. председательствует на заседаниях согласительной комиссии;

3.2.3. распределяет обязанности между членами согласительной комиссии;

3.2.4. назначает дату заседания согласительной комиссии;

3.2.5. осуществляет общий контроль над деятельностью согласительной комиссии;

3.2.6. осуществляет иные полномочия, необходимые для организации надлежащей деятельности согласительной комиссии.

3.3. Члены согласительной комиссии:

3.3.1. принимают участие в подготовке заседаний согласительной комиссии в соответствии с поручением председателя согласительной комиссии;

3.3.2. принимают участие в заседаниях согласительной комиссии;

3.3.3. в случае отсутствия на заседании излагают свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания согласительной комиссии.

3.4. В случае несогласия с принятым на заседании решением члены согласительной комиссии имеют право излагать в письменной форме свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания согласительной комиссии.

#### **IV. Порядок работы согласительной комиссии**

4.1. Извещение о проведении заседания согласительной комиссии, содержащее, в том числе уведомление о завершении подготовки проекта карты-плана территории (далее - извещение), публикуется, размещается и направляется заказчиком комплексных кадастровых работ (далее - заказчик комплексных кадастровых работ), не менее чем за пятнадцать рабочих дней до дня проведения указанного заседания в соответствии с примерной формой и содержанием извещения о проведении заседания согласительной комиссии, установленной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.04.2015 № 254, путем:

4.1.1. размещения извещения в газете «Панорама столицы»;

4.1.2. размещения извещения на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» (сыктывкар.рф) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.1.3. направления извещения в Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений для размещения на его официальном сайте Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и для опубликования в газете «Республика» и сетевом издании, в которых осуществляется обновление (официальное опубликование) правовых актов органов государственной власти Республики Коми, иной официальной информации;

4.1.4. направления извещения в Управление Росреестра по Республике Коми для размещения на его официальном сайте Управления Росреестра по Республике Коми в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2. Проект карты-плана территории направляется в согласительную комиссию заказчиком комплексных кадастровых работ в соответствии с частью 9 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ.

4.3. Согласительная комиссия обеспечивает ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории путем:

4.3.1. направления проекта карты-плана территории в форме электронного документа в соответствии с запросом заявителя;

4.3.2. предоставления возможности ознакомления с проектом карты-плана территории в форме документа на бумажном носителе по месту нахождения согласительной комиссии.

4.4. На заседании согласительной комиссии представляется проект карты-плана территории, разъясняются результаты выполнения комплексных кадастровых работ, порядок согласования местоположения границ земельных участков и регламент работы согласительной комиссии.

4.5. При согласовании местоположения границ или частей границ земельного участка местоположение таких границ или их частей считается: за заинтересованными лицами, а также в случае, если местоположение таких границ или частей границ установлено на основании вступившего в законную силу судебного акта, в том числе в связи с рассмотрением земельного спора о местоположении границ земельного участка;

4.5.1. спорным, если возражения относительно местоположения границ или частей границ земельного участка представлены заинтересованными лицами, за исключением случаев, если земельный спор о местоположении границ земельного участка был разрешен в судебном порядке.

4.6. Акты согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ и заключения согласительной комиссии, указанные в пунктах 2.2 и 2.3 настоящего регламента, оформляются согласительной комиссией в форме документов на бумажном носителе, которые хранятся в администрации МО ГО «Сыктывкар» (в Управлении архитектуры, городского строительства и землепользования).

4.7. В течение двадцати рабочих дней со дня истечения срока представления предусмотренных частью 14 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ возражений согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

4.8. По результатам работы согласительной комиссии составляется протокол заседания согласительной комиссии в соответствии с формой и содержанием, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.04.2015 № 254, а также составляется заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков.

4.9. Заседания согласительной комиссии проводятся не реже 6 раз в месяц.

4.10. Заседание согласительной комиссии считается правомочным, если в нем принимает участие более половины членов согласительной комиссии.

4.11. Решения согласительной комиссии принимаются большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов согласительной комиссии и оформляются протоколом. При равенстве голосов членов согласительной комиссии голос председателя согласительной комиссии является решающим.

**Приложение № 2 к постановлению администрации МО ГО «Сыктывкар» от 26.07.2018 № 7/1889**

#### **СОСТАВ**

**согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в 2018 году**

ХОЗЯИНОВА Н.С.	- первый заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар», председатель комиссии
ОСИПОВ В.В.	- начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»
ХАНДЕШИНА Е.М.	- начальник отдела земельных отношений Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений
ЗИН Л.П.	- заместитель директора – главный технолог Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Коми
АБДУРАЗАКОВА М.А.	- главный специалист – эксперт отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Республике Коми
МИХАЙЛОВА И.Л.	- кадастровый инженер (АО «Комимелиоводхозпроект»)
ОБОЛЕНСКИХ Ю.В.	- кадастровый инженер (АО «Комимелиоводхозпроект»)
ПЕТРОВА Р.И.	- кадастровый инженер (АО «Комимелиоводхозпроект»)
ЖДАНОВА Ю.А.	- председатель СНТ «Север»
МАРТЫНОВ С.В.	- председатель СНТ «Березка»
ЧЕПУРКО С.В.	- председатель СНТ «Черемушки»
ТИМУШЕВА Ж.В.	- председатель СНТ «Ручеек»
ЭНГЛИТ И.И.	- кассир СНТ «Авиатор I и II»

**от 26.07.2018 № 7/1892**  
**г. Сыктывкар, Республика Коми**

#### **ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, ВЕРХНИЙ ЧОВ, 59**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 07.12.2017 № 25/2017-347 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2018 год», протоколом от 13.07.2018 № 21 заседания комиссии по разработке условий приватизации объектов муниципальной собственности, администрация МО ГО «Сыктывкар»

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приватизировать здание клуба, назначение: нежилое здание, площадь 1239,6 кв.м, количество этажей 2, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г. Сыктывкар, Верхний Чов, 59 (кадастровый номер 11:05:0101002:792), одновременно с земельным участком, категория

земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания здания Дома культуры, площадь 5145 кв.м (кадастровый номер 11:05:0101002:112) путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить:
  - 2.1. Цена первоначального предложения объекта недвижимого имущества – 8 535 000 (восемь миллионов пятьсот тридцать пять тысяч) рублей (без учета НДС), в том числе:
    - стоимость здания – 5 170 000 (пять миллионов сто семьдесят тысяч) рублей;
    - стоимость земельного участка – 3 365 000 (три миллиона триста шестьдесят пять тысяч) рублей.
  - 2.2. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 426 750 (четыреста двадцать шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей.
  - 2.3. Величина повышения цены («шаг аукциона») – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.
  - 2.4. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 4 267 500 (четыре миллиона двести шестьдесят семь тысяч пятьсот) рублей (без учета НДС), в том числе:
    - стоимость здания – 2 585 000 (два миллиона пятьсот восемьдесят пять тысяч) рублей;
    - стоимость земельного участка – 1 682 500 (один миллион шестьсот восемьдесят две тысячи пятьсот) рублей.
  - 2.5. Задаток для участия в торгах в размере 20 % цены первоначального предложения – 1 707 000 (один миллион семьсот семь тысяч) рублей.
  - 2.6. Срок оплаты цены объекта недвижимости, связанные с исполнением в ходе торгов, - 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.
  - 2.7. Форма оплаты всей суммы – единовременно.
  - 2.8. Ограничения (обременения) имущества отсутствуют.
  - 2.9. Место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
  - 2.10. Срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - 40 (сорок) календарных дней.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:
  - 3.1. Выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в п. 1 настоящего постановления.
  - 3.2. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением п.1 настоящего постановления.
  - 3.3. Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения с победителем заключить договор купли-продажи.
  - 3.4. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.
4. Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»:
  - 4.1. Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения с победителем заключить договор купли-продажи земельного участка.
5. Постановление администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 03.05.2018 № 5/1182 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, Верхний Чов, 59» признать утратившим силу.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов

от 26.07.2018 № 7/1893

г. Сыктывкар, Республика Коми

## **ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС СО СПЕЦИАЛЬНЫМ ТРЕБОВАНИЕМ К РАЗМЕЩЕНИЮ (УЧЕБНЫЙ АВТОДРОМ)**

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, в целях организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 6221 кв.м с кадастровым номером 11:05:0201002:236 с разрешенным использованием: спортивный комплекс со специальным требованием к размещению (учебный автодром) по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, 29/7.
  - 1.1. Границы земельного участка – установлены.
  - 1.2. Ограничения использования земельного участка:
    - Н-7 – санитарно – защитная зона автомобильной дороги (обходная).
    - Н-3 – приаэродромная территория аэродрома «Сыктывкар» с полосой воздушных подходов 30 000 м.
    - Н-3 – водоохранная зона ручья (50 м).
2. Установить:
  - 2.1. Форму торгов – аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.
  - 2.2. Начальный размер арендной платы за земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления – 159 008 (сто пятьдесят девять тысяч восемь) рублей (без учета НДС).
  - 2.3. Величину повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 (трех) процентов от начальной цены земельного участка – 4 770 (четыре тысячи семьсот семьдесят) рублей (без учета НДС).
  - 2.4. Задаток для участия в аукционе – 31 802 (тридцать одна тысяча восемьсот два) рубля (без учета НДС).
  - 2.5. Срок аренды земельного участка – 3 года со дня подписания договора аренды.
3. Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»:
  - подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона;
  - выступить продавцом земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления;
  - осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления;
  - не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 6221 кв.м с кадастровым номером 11:05:0201002:236 с разрешенным использованием: спортивный комплекс со специальным требованием к размещению (учебный автодром) по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, 29/7;
  - осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов

от 26.07.2018 № 7/1901

г. Сыктывкар, Республика Коми

## **О БЕСХОЗЯЙНОМ ИМУЩЕСТВЕ**

Руководствуясь ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании решения Сыктывкарского городского суда от 19.12.2017 по делу № 2-7456/2017, вступившего в законную силу 05.03.2018, администрация МО ГО «Сыктывкар»

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Включить в реестр муниципальной собственности муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в раздел «Бесхозное имущество» следующее имущество:
  - 1.1. Участок дренажной системы от колодца № 1 до оголовка выпуска, проложенный от многоквартирного дома № 3 по улице Куратова г. Сыктывкара, общей протяженностью 74,8 кв.м.
  - 1.2. Участок дренажной системы от колодца № 1 до колодца № 3, проложенный от многоквартирного дома № 1 по ул. Куратова г. Сыктывкара, общей протяженностью 47,5 кв.м.
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» внести изменения в реестр муниципальной

собственности.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

**Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов**

от 27.07.2018 № 7/1905

г. Сыктывкар, Республика Коми

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 01.08.2011 № 8/2332**

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 01.08.2011 № 8/2332 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг с элементами межведомственного взаимодействия» следующие изменения:

приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации МО ГО «Сыктывкар» Сергееву И.А.

**Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов**

**Приложение  
к постановлению  
администрации  
МО ГО «Сыктывкар»  
от 27.07.2018 № 7/1905**

**«Приложение № 1  
к постановлению  
администрации  
МО ГО «Сыктывкар»  
от 01.08.2011 № 8/2332**

**Перечень муниципальных услуг администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» с элементами межведомственного информационного взаимодействия**

№ п/п	№ п/п по Реестру муниципальных услуг (постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 23.01.2012 № 1/149)	Наименование муниципальной услуги
1.	1.	Выдача ордера (разрешения) на производство земляных работ на территории МО ГО «Сыктывкар»
2.	2.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории МО ГО «Сыктывкар»
3.	3.	Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства по маршрутам, проходящим по автомобильным дорогам местного значения в границах МО ГО «Сыктывкар»
4.	4.	Выдача справки-расчета по определению годовой потребности в твердом топливе гражданам, проживающим в домах с печным отоплением на территории МО ГО «Сыктывкар»
5.	5.	Передача муниципального имущества МО ГО «Сыктывкар» в аренду
6.	6.	Передача муниципального имущества МО ГО «Сыктывкар» в безвозмездное пользование
7.	7.	Передача муниципального имущества МО ГО «Сыктывкар» в доверительное управление
8.	8.	Передача жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар», в собственность граждан
9.	12.	Предоставление мер социальной поддержки на услуги бань на территории МО ГО «Сыктывкар»
10.	13.	Оказание единовременной материальной поддержки из резервного фонда администрации МО ГО «Сыктывкар»
11.	14.	Признание граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории МО ГО «Сыктывкар»
12.	15.	Признание гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи или одиноко проживающего гражданина нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории МО ГО «Сыктывкар»
13.	17.	Выдача администрацией МО ГО «Сыктывкар» разрешения вступить в брак несовершеннолетним лицам, достигшим возраста 16 лет
14.	22.	Прием заявлений, постановка на учет и направление детей для зачисления в образовательные организации, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования на территории МО ГО «Сыктывкар»
15.	23.	Предоставление компенсации родительской платы за присмотр и уход за детьми в образовательных организациях на территории МО ГО «Сыктывкар», реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования
16.	26.	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории МО ГО «Сыктывкар»
17.	27.	Предоставление гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда МО ГО «Сыктывкар»
18.	28.	Предоставление гражданам по договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда МО ГО «Сыктывкар»
19.	30.	Выдача разрешения на вселение в жилые помещения муниципального жилищного фонда МО ГО «Сыктывкар»
20.	31.	Оформление документов по обмену жилыми помещениями муниципального жилищного фонда МО ГО «Сыктывкар»
21.	32.	Переучет граждан, состоящих на учете для улучшения жилищных условий на территории МО ГО «Сыктывкар»
22.	33.	Постановка граждан на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории МО ГО «Сыктывкар»
23.	34.	Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение на территории МО ГО «Сыктывкар»
24.	35.	Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности

25.	36.	Предоставление в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
26.	37.	Согласование местоположения границ земельных участков, граничащих с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» и государственная собственность на которые не разграничена
27.	38.	Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории МО ГО «Сыктывкар»
28.	39.	Выдача градостроительного плана земельного участка на территории МО ГО «Сыктывкар»
29.	40.	Присвоение, изменение и аннулирование адреса объекту адресации на территории МО ГО «Сыктывкар»
30.	41.	Перевод земель или земельных участков из одной категории в другую на территории МО ГО «Сыктывкар»
31.	43.	Отказ от права пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, расположенным на территории МО ГО «Сыктывкар»
32.	44.	Отказ от права безвозмездного пользования, аренды земельного участка, расположенного на территории МО ГО «Сыктывкар»
33.	46.	Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов
34.	47.	Прием заявлений на подготовку и организацию аукциона по продаже земельных участков или на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных за границами населенных пунктов
35.	48.	Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
36.	49.	Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, бесплатно
37.	50.	Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, за плату, без проведения торгов
38.	51.	Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, бесплатно для садоводства
39.	52.	Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для строительства
40.	53.	Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены здания, сооружения
41.	54.	Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, между собой и таких земель и (или) земельных участков и земельных участков, находящихся в частной собственности
42.	56.	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства на территории МО ГО «Сыктывкар»
43.	57.	Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию на территории МО ГО «Сыктывкар»
44.	58.	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства на территории МО ГО «Сыктывкар» с привлечением средств материнского (семейного) капитала
45.	59.	Предоставление земельных участков, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности
46.	60.	Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения на территории МО ГО «Сыктывкар»
47.	61.	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар», без предоставления земельных участков и установления сервитута

».

от 27.07.2018 № 7/1906  
г. Сыктывкар, Республика Коми

#### **О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР»**

Руководствуясь ст. 44 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

##### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать утратившими силу:

1.1. Постановление главы администрации МО ГО «Сыктывкар» от 05.02.2008 № 2/353 «Об утверждении стандартов качества предоставления муниципальных услуг в области образования и порядка оценки соответствия качества фактически предоставляемых муниципальных услуг установленным стандартам».

1.2. Постановление главы администрации МО ГО «Сыктывкар» от 30.06.2008 № 6/2486 «О внесении изменений в постановление главы администрации МО ГО «Сыктывкар» от 05.02.2008 № 2/353 «Об утверждении стандартов качества предоставления муниципальных услуг в области образования и порядка оценки соответствия качества фактически предоставляемых муниципальных услуг установленным стандартам».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Ручка А.И.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов

от 27.07.2018 № 7/1907  
г. Сыктывкар, Республика Коми

#### **О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ**

Руководствуясь ст.ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, по результатам рассмотрения обращения Сурадейкина Н. Е. администрация МО ГО «Сыктывкар»

##### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить Сурадейкину Н.Е. организовать работу по подготовке документации по межеванию территории (проект межевания) в кадастровом квартале 11:05:0301001 для обслуживания жилого дома по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, п.г.т. Седькыркеш, ул. Уральская, д. 21.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов



от 20.07.2018 № 7/з-64  
г. Сыктывкар, Республика Коми

**О НАЗНАЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
В КАДАСТРОВОМ КВАРТАЛЕ 11:05:0106012 В ГРАНИЦАХ УЛИЦ: КАРЛА МАРКСА - КРУТАЯ - КЛАРЫ ЦЕТКИН -  
КРАСНЫХ ПАРТИЗАН В Г. СЫКТЫВКАРЕ**

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст. 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Жилой Комплекс «Петергоф»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) в кадастровом квартале 11:05:0106012 в границах улиц: Карла Маркса – Крутая – Клара Цеткин – Красных Партизан в г. Сыктывкаре с целью исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы

**с 14 августа по 28 августа 2018 года.**

2. Назначить собрание участников публичных слушаний на 22 августа 2018 года в 16 часов 00 минут. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний здание администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар», расположенное по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 317.

3. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов

от 20.07.2018 № 7/з-65  
г. Сыктывкар, Республика Коми

**О НАЗНАЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ДЛЯ ЗДАНИЯ ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР,  
УЛ. ДИМИТРОВА, 4/1**

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст. 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения МБУ «Архитектурно-планировочное бюро»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту межевания территории для формирования земельного участка под зданием трансформаторной подстанции по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Димитрова, 4/1

**с 14 августа по 28 августа 2018 года.**

2. Назначить собрание участников публичных слушаний на 21 августа 2018 года в 16 часов 00 минут. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний здание администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар», расположенное по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 317.

3. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов

от 27.07.2018 № 7/з-66  
г. Сыктывкар, Республика Коми

**О НАЗНАЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
В КАДАСТРОВОМ КВАРТАЛЕ 11:05:0107002 В ГРАНИЦАХ УЛИЦ: БЕРЕГОВАЯ - ЗАВОДСКАЯ - КИРОВА**

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст. 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Бизнес-центр «Восточный»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту межевания территории в кадастровом квартале 11:05:0107002 в границах улиц: Береговая – Заводская – Кирова в г. Сыктывкаре с целью исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы, разрабатанному ООО ПИФ «ГеоСтрой»

**с 21 августа 2018 года по 07 сентября 2018 года.**

2. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 27 августа 2018 года в 16 часов 00 минут. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний здание администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар», расположенное по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 317.

3. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов

**СООБЩЕНИЕ**

Администрация МО ГО «Сыктывкар» сообщает о проведении в здании администрации по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22 (каб. 606) конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар» (за исключением Эжвинского района). Дата и время проведения конкурса: I этап - 16 августа 2018 г. 11 ч.00 мин., II этап - 17 августа 2018 г. с 10 час. 00 мин., 20 августа 2018 г. с 10 час. 00 мин.

Лоты, требования к участникам, форма заявки на участие в конкурсе размещены на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар»: сыктывкар.рф /администрация/управление экономики и анализа/мой бизнес/потребительский рынок/нестационарная торговля/конкурсы на право размещения.

Информацию можно уточнять в отделе предпринимательства и торговли управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» (каб. 536 (5 этаж), ул. Бабушкина, 22, тел. 294-165, 294-167, 77-77-33).

РУКОВОДИТЕЛЬ АДМИНИСТРАЦИИ ЭЖВИНСКОГО РАЙОНА МО ГО «СЫКТЫВКАР»  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 июля 2018 г.

№222

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ЭЖВИНСКОГО РАЙОНА МО ГО «СЫКТЫВКАР»**

В целях организации сезонной торговли, регламентирования размещения объектов нестационарной торговли, пресечения несанкционированной торговой деятельности на территории Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 23.05.2013 №5/1862 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 01.03.2012 №3/583 «Об утверждении порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 01.03.2012 №3/584 «Об утверждении правил работы нестационарных торговых объектов и порядка организации уличной торговли на территории МО ГО «Сыктывкар», статьёй 58 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:

1. Утвердить Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района МОГО «Сыктывкар» МО ГО «Сыктывкар» согласно приложению.
2. Признать утратившим силу распоряжение руководителя администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 04.03.2014 № 64 «О проведении открытого конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».
3. Рекомендовать:
  - 3.1. Управлению Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Коми обеспечить контроль за соблюдением владельцами нестационарных торговых объектов санитарных норм и правил на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».
  - 3.2. Отделу полиции №2 УМВД России по городу Сыктывкару принимать меры по предупреждению нарушений правил торговли в нестационарных торговых объектах на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».
  - 3.3. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».
  - 3.4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его опубликования.
  - 3.5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» по экономическим вопросам Таскаеву Т.А.

Руководитель администрации А.Ю. Калинин

**УТВЕРЖДЕНО**  
*распоряжением руководителя администрации Эжвинского района  
муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 20.07.2018 №222  
(Приложение)*

**ПОРЯДОК**  
**размещения нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»****1. Общие положения**

1.1. Настоящее положение определяет порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» (далее – Порядок), целями которого являются:

- создание условий для предоставления жителям Эжвинского района безопасных и качественных услуг в сфере уличной торговли;
- обеспечение равных возможностей для реализации прав хозяйствующих субъектов на осуществление торговой деятельности, предоставление услуг населению на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»;
- улучшение благоустройства и облика Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».

1.2. Размещение нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар».

1.3. При размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, являющихся частной или государственной собственностью, порядок размещения устанавливается собственником с учетом требований действующего законодательства, с последующим уведомлением администрации Эжвинского района МОГО «Сыктывкар» для включения в дислокацию торговых объектов на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар». При этом администрация Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» выдает в течение 30-ти дней с даты регистрации заявления уведомление о внесении в дислокацию по форме согласно приложению № 5 к Порядку.

1.4. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, являющихся муниципальной собственностью, и земельных участках, право собственности на которые не разграничено, осуществляется на конкурсной основе с учетом особенностей, установленных разделом 7 настоящего Порядка. Конкурс является открытым.

С победителем конкурса заключается договор о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта без оформления земельно-правовых отношений согласно разделу 5 настоящего Порядка.

Договор заключается на временный срок в соответствии с пунктом 1.6 настоящего Порядка.

1.5. Предметом конкурса является предоставление права размещения нестационарного торгового объекта на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов.

1.6. Срок предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта устанавливается:

- для объектов, функционирующих круглогодично - до 24 месяцев;
- для объектов, функционирующих в весенне-летний период - до 7 месяцев (с 1 апреля по 31 октября);
- для реализации хвойных деревьев, новогодних игрушек и прочих товаров новогоднего ассортимента - до 2 месяцев (с 1 декабря по 31 января).

1.7. Конкурс проводит конкурсная комиссия в составе приложения №4 к Порядку.

1.8. Организатором конкурса выступает отдел по экономическим вопросам и предпринимательству администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» (далее - Организатор).

1.9. Организатор обеспечивает размещение информационного сообщения о проведении Конкурса в газете «Панорама столицы», на официальном сайте администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» не менее чем за 15 дней до дня проведения Конкурса. Организатор вправе внести изменения в информационное сообщение о проведении Конкурса не позднее, чем за 5 дней до момента окончания приема заявок.

1.10. Информационное сообщение о проведении Конкурса (приложение №1 к Порядку) должно содержать следующую информацию:

- предмет конкурса (с разбивкой по лотам);
- срок, на который заключается договор о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта;
- условия и требования, предъявляемые к участникам конкурса;
- требования к архитектурно-планировочному решению, внешнему виду, конструктивным особенностям НТО и прилегающей территории;
- требования по демонтажу неиспользуемого (бесхозного) НТО;
- дата, место и время проведения конкурса;
- место приема заявок;
- дата и время начала и окончания приема заявок;
- адрес и телефон Организатора;
- место получения информации об условиях конкурса.

**2. Условия участия в конкурсе**

2.1. В конкурсе могут участвовать индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - Заявитель), подавшие заявление с приложением полного пакета документов, указанных в п. 2.5 настоящего Порядка, в установленный срок согласно п. 1.10 настоящего Порядка.

2.2. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность или задолженность:

- по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в бюджет и внебюджетные фонды в соответствии с требованиями действующего законодательства;

- по договорам аренды земельных участков, нежилых помещений, по договорам на право размещения нестационарных торговых объектов, заключенным с администрацией Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»;

- по оплате расходов, связанных с демонтажем, перемещением, временным хранением самовольно установленных нестационарных торговых объектов;

- по устранению выявленных нарушений Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правил благоустройства муниципального образования городского округа «Сыктывкар» и Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», в том числе по уплате штрафов.

2.3. Участник конкурса не должен находиться в стадии ликвидации или признания несостоятельным (банкротом), его деятельность на момент участия в конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

2.4. Заявка является официальным документом Заявителя, выражающим его намерение принять участие в Конкурсе на указанных условиях (приложение №2 к Порядку).

2.5. Заявка принимается Организатором и регистрируется только с приложением следующих документов (по описи):

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), сформированную не ранее чем за один месяц до дня представления заявки, в случае если субъект малого и среднего предпринимательства представляет ее самостоятельно;

- документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса (для юридического лица - копии решения или выписки из решения о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя);

- справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной приказом ФНС России, сформированную не ранее чем за один месяц до дня представления заявки,

в случае если субъект малого и среднего предпринимательства представляет ее самостоятельно;

- справки регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации по Республике Коми или его территориальных органов об исполнении субъектом малого и среднего предпринимательства обязательств по уплате страховых взносов на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, сформированную на последнюю отчетную дату, в случае если субъект малого и среднего предпринимательства представляет ее самостоятельно;

- документов или сведений, подтверждающих соответствие Заявителя конкурсным условиям (в соответствии с объявлением о проведении конкурса, в том числе условиям по обеспеченности современным торгово-технологическим оборудованием, уровню культуры и качества обслуживания населения, опыту работы заявителя, обеспеченности квалифицированными кадрами для оказания услуг, законно осуществляющими трудовую деятельность, привлечению персонала из центра занятости населения и т.д.);

- проекта (эскиза) НТО и предложения по благоустройству прилегающей территории (с указанием внешнего вида, размеров НТО, плана-схемы, предполагаемого размещения объекта с указанием границ и расстояний до ближайших зданий (строений);

- предложения по срокам установки НТО;

- предложения по специализации НТО.

Факсимильные подписи, подчистки и исправления не допускаются. Все документы, представляемые участниками конкурса в составе заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам. Заявка не принимается в случае представления неполного пакета документов.

2.6. Представленные в составе заявки документы Заявителю не возвращаются. Организатор конкурса регистрирует Заявку на участие в Конкурсе в журнале регистрации с указанием даты и времени подачи. Организатор проверяет комплектность и оформление представленных документов, их соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, готовит заключение по каждой Заявке и направляет в Комиссию для рассмотрения.

### **3. Порядок работы конкурсной комиссии**

3.1. На основании представленных Заявителем документов и заключения Организатора Конкурсная комиссия:

- принимает решение о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса или об отказе в допуске к участию в конкурсе;

- рассматривает заявки на участие в конкурсе;

- определяет победителей конкурса.

3.2. Формой работы конкурсной комиссии являются заседания. Заседание конкурсной комиссии проводится в течение 7 дней со дня окончания приема заявок. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 5 членов комиссии. Решение комиссии принимается большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии.

3.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе комиссией принимается решение:

- о допуске к участию в конкурсе и признании участниками конкурса;

- об отказе в допуске к участию в конкурсе.

3.4. Участнику конкурса отказывается в допуске к участию в конкурсе в случае:

- несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям, предусмотренным пунктом 2.5 настоящего приложения;

- несоответствия предложения по внешнему виду НТО правилам благоустройства, архитектурному облику города;

- отсутствия возможности установки в данном конкретном месте предлагаемого по размерам и площади НТО, в т.ч. с точки зрения обеспечения безопасности дорожного движения и движения пешеходов по тротуару, при наличии подземных инженерных коммуникаций;

- содержания недостоверных данных в документах, представленных для участия

в конкурсе;

- неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации.

3.5. Решение о допуске к участию в конкурсе или об отказе в допуске к участию в конкурсе оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который размещается на официальном сайте администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» в течение следующего рабочего дня со дня его подписания членами конкурсной комиссии.

### **4. Порядок проведения конкурса**

4.1. При наличии заявок нескольких участников Конкурс проводится в два этапа:

- I этап. Рассмотрение заявок на соответствие их условиям и критериям, установленным пунктами 2.1 - 2.5; принятие решений конкурсной комиссией о допуске или отказе в допуске к участию во II этапе конкурса; победитель определяется на II этапе.

- II этап. Проведение аукциона по пересмотру цены договора (начальной минимальной цены договора, лота) в сторону увеличения; определение победителя конкурса.

4.2. Конкурс (этап) проходит в определенном Организатором месте

в установленную дату.

4.3. При наличии одной заявки на право размещения нестационарного торгового объекта по заявленному адресу комиссия принимает решение по данной заявке.

4.4. Конкурсная комиссия принимает решение в день проведения конкурса (этапа). Решения оформляются протоколами по каждому этапу, которые подписываются членами конкурсной комиссии. Протоколы размещаются на официальном сайте администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» в течение следующего рабочего дня со дня их подписания.

4.5. Протокол по II этапу является документом, удостоверяющим право победителя Конкурса на заключение договора о предоставлении права размещения нестационарного торгового объекта (далее - Договор) в течение 10-ти дней с даты его опубликования на официальном сайте администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».

4.6. В случае неявки победителя конкурса в установленный срок для заключения Договора, задержки подписания указанного Договора по вине победителя конкурса, а также отказа от заключения указанного Договора Организатор имеет право предложить заключить Договор участнику конкурса (при наличии), следующего за победителем.

В случае отказа всех участников конкурса от заключения Договора Организатор объявляет повторный конкурс либо выносит предложения Комиссии по внесению изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.

4.7. Проведение II этапа:

1) аукцион проводится конкурсной комиссией в присутствии членов комиссии и участников аукциона (их представителей по доверенности);

2) аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в объявлении о проведении конкурса (приложение №1 к Порядку), на «шаг аукциона»;

3) «шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены Договора (цены лота), указанной в объявлении о проведении конкурса;

4) аукционист выбирается из числа членов конкурсной комиссии путем открытого голосования членов конкурсной комиссии большинством голосов;

5) конкурсная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам конкурсная комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки

в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

6) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены Договора (лота), «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене Договора;

7) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены Договора (цены лота) и цены Договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку в случае, если он согласен заключить Договор по объявленной цене;

8) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены Договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену Договора, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», и «шаг аукциона», в соответствии с которым повышается цена;

9) аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене Договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене Договора, номер карточки

и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Договора.

10) Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену Договора.

## 5. Обязанности победителя конкурса

5.1. Победителю конкурса необходимо заключить с администрацией Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» Договор в течение 10 дней со дня опубликования протокола конкурсной комиссии (приложение № 4 к Порядку).

5.2. Договор заключается без оформления земельно-правовых отношений. Победитель конкурса обязан перечислить на лицевой счет администратора доходов

МО ГО «Сыктывкар» - администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» плату за право размещения нестационарного торгового объекта и предоставить Организатору копию платежного документа. Размер платы за право размещения нестационарного торгового объекта определяется в соответствии с методикой, установленной Советом

МО ГО «Сыктывкар».

Оплата за период размещения, установленный договором, производится в течение 3-х рабочих дней с даты подписания договора на право размещения нестационарного торгового объекта. Если сумма платы по договору на право размещения нестационарного торгового объекта превышает 200 000,00 руб. (двести тысяч рублей) и срок размещения нестационарного торгового объекта по договору равен или более 2-х лет, то победитель конкурса вправе осуществлять оплату начисленной по договору суммы равными частями ежеквартально.

При размещении нестационарных торговых объектов в рекреационной зоне договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключается между муниципальной организацией, в оперативном управлении которой находится территория, и победителем конкурса с внесением платы на счет муниципальной организации.

5.3. Заключить со специализированными организациями и предоставить Организатору в течение 30 дней от даты подписания Договора копии следующих документов:

- договор на санитарное содержание прилегающей территории;
- договор на вывоз твердых и жидких отходов;
- договор на подключение к источникам энергоснабжения (при необходимости).

5.4. Обеспечить ввод в эксплуатацию нестационарного торгового объекта в течение срока, указанного в Договоре, при необходимости - организовать демонтаж и вывоз ранее установленного и неиспользуемого НТО за счет собственных средств.

5.5. По окончании срока действия договора - обеспечить демонтаж и вывоз НТО за счет собственных средств в течение срока, указанного в Договоре, без повреждения наземного покрытия.

## 6. Порядок выдачи победителю конкурса свидетельства о праве на размещение нестационарного торгового объекта на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»

6.1. Оформленное свидетельство о праве на размещение нестационарного торгового объекта (далее - Свидетельство) (приложение № 6 к Порядку) выдается его владельцу, либо уполномоченному лицу Организатором под расписку по каждому нестационарному торговому объекту после заключения Договора и предоставления копий документов, указанных в п. 5.3.

6.2. Действие Свидетельства распространяется только на указанный нестационарный торговый объект в течение указанного срока. Передача Свидетельства другим лицам запрещается.

6.3. Копия Свидетельства недействительна.

6.4. В случае его утраты Свидетельство подлежит переоформлению на основании заявления, поданного в отдел по экономическим вопросам и предпринимательству администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».

**Приложение №1  
к Порядку**

### ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ЭЖВИНСКОГО РАЙОНА МО ГО «СЫКТЫВКАР»

Организатор проведения конкурса	Значение/наименование	Начальная (минимальная) цена лота за период (периоды) размещения <*>:	Величина повышения начальной (минимальной) цены договора (лота) («шаг аукциона») <*>:
Заявки принимаются по адресу		x	x
Место, дата и время проведения I этапа конкурса		x	x
Место, дата и время проведения II этапа конкурса		x	x
Срок приема заявок до		x	x
Предмет конкурса и лоты (по перечню объектов):		x	x
лот № 1			
лот № 2			
...			
Условия конкурса, требования к участникам, к НТО		x	x

<\*> цена заключенного договора не может быть пересмотрена в сторону уменьшения.

**Приложение №2  
к Порядку**

Отдел по экономическим вопросам и предпринимательству администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»

Заявка

на участие в конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта

г. Сыктывкар

(полное наименование юридического лица, подающего заявку,

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

Заявитель, в лице \_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность)

\_\_\_\_\_ (наименование документа)

1. Изучив информационное сообщение о предстоящем Конкурсе, я, нижеподписавшийся, согласен принять участие в Конкурсе в соответствии с установленной процедурой на условиях Конкурса по лоту № \_\_\_\_\_

2. В случае победы в Конкурсе принимаю на себя обязательства:

1) подписать со своей стороны в 10-дневный срок от даты получения выписки из Протокола о результатах Конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта, при этом согласен с доведенными до меня условиями договора;

2) перечислить на лицевой счет Администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар», открытый в УФК по РК, единовременную плату за право размещения нестационарного торгового объекта.

К заявке прилагаются документы по описи на \_\_\_\_ л.

Контактные данные: телефон \_\_\_\_\_

факс \_\_\_\_\_

электронный адрес \_\_\_\_\_

почтовый адрес \_\_\_\_\_

Подпись Заявителя

(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

м.п.

Дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201 г.

Заявка принята Организатором:

час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора: \_\_\_\_\_ /ФИО \_\_\_\_\_

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,  
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ:  
(опись составляется в 2 экземплярах)**

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов
1		
2		
3		
4		
5		
6		

Должность \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

Подпись

М.П.

Подпись уполномоченного лица Организатора: \_\_\_\_\_ /ФИО \_\_\_\_\_

**Приложение №3  
к Порядку**

**Примерный договор  
на право размещения нестационарного торгового объекта**

г. Сыктывкар

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201 г.

Администрация Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар», именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице руководителя администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар», действующего на основании Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар» с одной стороны, и индивидуальный предприниматель/организация \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем «Предприятие» с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Администрация предоставляет Предприятию право на размещение нестационарного торгового объекта - далее Объект:

\_\_\_\_\_ (наименование объекта оказания услуг)

для осуществления торговой деятельности

\_\_\_\_\_ (реализуемая продукция)

по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (место расположения объекта)

согласно ситуационной схеме (приложение к настоящему Договору) на срок с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ 201 года.

1.2. Договор регулирует отношения по организации торговой (сезонной) деятельности в нестационарных торговых объектах на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. Администрация обязуется:

2.1.1. В соответствии с решением Комиссии по проведению конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов, Комиссии по внесению изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар» от \_\_\_\_\_ 201 г., протокол № \_\_\_\_\_ предоставить право размещения нестационарного торгового объекта по адресу:

\_\_\_\_\_ для осуществления Предприятием торговой деятельности

\_\_\_\_\_ (реализуемая продукция)

с использованием \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование нестационарного объекта)

- на срок с \_\_\_\_\_ До \_\_\_\_\_.
- 2.1.2. Обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставления услуг населению.
- 2.1.3. Создавать условия для обеспечения населения услугами торговли и общественного питания в соответствии с требованиями действующего законодательства в сфере торговли, защиты прав потребителей и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
- 2.2. Администрация имеет право:
- 2.2.1. Проводить регулярно проверку на соответствие фактически размещенного Объекта и проведенного благоустройства прилегающей территории, других условий - заявленным Предприятием в Конкурсной документации.
- Результаты проверки фиксируются на фото и оформляются отдельным актом.
- 2.2.2. Требовать расторжения Договора в одностороннем порядке и возмещения убытков в случаях, установленных п. 3.1 настоящего Договора.
- 2.3. Предприятие обязуется:
- 2.3.1. Разместить Объект в соответствии с ситуационной схемой и обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с эскизным проектом и требованиями к эксплуатации и выполнить условия, заявленные в Конкурсной документации, установленные Комиссией по внесению изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов.
- 2.3.2. Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров на уборку территории, вывоз твердых бытовых и жидких отходов, потребление энергоресурсов, обслуживание биотуалетов (если таковые имеются).
- 2.3.3. Использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, без права передачи его третьему лицу.
- 2.3.4. Обеспечивать выполнение установленных федеральным, региональным и местным законодательством торговых, санитарных, противопожарных норм и правил организации работы для данного объекта, правил благоустройства, а также:
- обеспечивать соблюдение требований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Коми и МО ГО «Сыктывкар»;
  - производить уборку на прилегающей территории в постоянном режиме;
  - производить ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора; в зимнее время производить уборку кро- вель от наледи и сосулек, уборку и вывоз снега.
  - производить ремонт и замену пришедших в негодность частей конструкций Объекта, тротуарного полотна (плитки) по мере необходимости, а в случаях угрозы безопасности граждан - незамедлительно;
  - осуществлять праздничное оформление объекта к государственным праздничным дням Российской Федерации, Республики Коми и г. Сык- тывкара, памятным датам;
  - не допускать складирования тары (в том числе, на крышах сооружений), листвы, травы, снега, сброса бытового и строительного мусора, производственных отходов;
  - производить завоз товаров, не создавая препятствий движению автотранспорта, пассажиров, пешеходов;
  - не осуществлять продажу спиртосодержащих непищевых жидкостей;
  - не препятствовать проведению общегородских (праздничных) мероприятий (при необходимости).
- 2.3.5. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:
- свидетельства о праве размещения Объекта;
  - вывески о ведомственной принадлежности Объекта;
  - подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;
  - личные медицинские книжки работников с отметкой о прохождении периодических и профилактических медицинских обследований и от- меткой о прохождении гигиенического обучения персонала;
  - предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей»;
  - журнала учета мероприятий по контролю за торговым объектом;
  - копии настоящего договора на право размещения нестационарного торгового объекта и договора на вывоз мусора.
- 2.3.6. В течение 3-х рабочих дней со дня подписания Договора перечислить в местный бюджет плату за право размещения нестационар- ного торгового объекта на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» (расчет в приложении №1 к настоящему договору) в размере \_\_\_\_\_ по следующим реквизитам:
- Получатель: Администрация Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».
- Назначение платежа: плата за право размещения нестационарного торгового объекта.
- В случае оплаты начисленной по договору суммы равными частями ежеквартально в соответствии с Порядком размещения нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»:
- В течение 3-х рабочих дней со дня подписания Договора за первый квартал размещения и в течение 3-х первых рабочих дней каждого по- следующего квартала перечислить в местный бюджет плату за право размещения нестационарного торгового объекта на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» (расчет-график в приложении №1 к настоящему договору) по следующим реквизитам:
- Получатель: Администрация Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».
- Назначение платежа: плата за право размещения нестационарного торгового объекта.
- 2.3.7. Освободить занимаемую территорию от Объекта и привести ее в первоначальное состояние без разрушения тротуарного полотна и конструкций остановочного модуля (при демонтаже остановочно-торгового модуля), с соблюдением мер безопасности для граждан, в течение 3-х рабочих дней:
- со дня окончания срока действия Договора;
  - со дня прекращения действия Договора в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с пун- ктом 3.2 настоящего Договора.

### 3. Расторжение Договора

- 3.1. Договор может быть расторгнут:
- по соглашению сторон;
  - в судебном порядке;
  - в связи с односторонним отказом стороны от исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.
- 3.2. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив Предприятие за 3 дня до расторжения, в случаях:
1. невнесения в установленный договором срок платы по настоящему договору, если просрочка платежа составляет более тридцати кален- дарных дней;
  2. нарушения обязательств, предусмотренных пунктами 2.3.1, 2.3.5 Договора, за правонарушения в области торговли, содержания террито- рий, а также в сфере благоустройства и устранения в срок нарушений, выявленных надзорными органами;
  3. при несоответствии внешнего вида фактически размещенного Объекта и прилегающей территории и других фактов условиям Конкурсной документации настоящего договора, выявленном в ходе проверки администрацией Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»;
  4. в случае размещения Объекта в ином месте, чем определено конкурсной документацией и условиями настоящего договора;
  5. в случае прекращения Предприятием в установленном законом порядке своей деятельности в качестве юридического лица/индивидуаль- ного предпринимателя;
  6. при необходимости проведения реконструкции Объекта или использования земельного участка, на котором расположен Объект, для муниципаль- ных нужд.
- 3.3. По истечении 3-х дней со дня уведомления Участника по адресу, указанному в Договоре, настоящий Договор считается расторгнутым.
- 3.4. В случае досрочного расторжения настоящего Договора на основании п.п. 1 - 5 п. 3.2 настоящего Договора денежные средства, оплачен- ные Предприятием, возврату не подлежат.
- 3.5. Расторжение Договора по соглашению сторон производится путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

### 4. Ответственность сторон и порядок урегулирования споров

- 4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соот- ветствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.2. За неплату, несвоевременную плату за право размещения нестационарного торгового объекта Предприятие уплачивает проценты за пользование денежными средствами в размере 1/365 (1/366 в високосном году) ключевой ставки Банка, действовавшей в период уплаты за каж- дый день просрочки, начиная со дня, следующего за последним днем уплаты, установленным пунктом 2.3.6 настоящего Договора в течение 5

(пяти) дней с даты получения соответствующей претензии от Администрации.

4.3. Споры сторон, вытекающие из исполнения условий настоящего Договора разрешаются в претензионном порядке, а в случае неурегулирования спорных вопросов - в судебном порядке.

#### 5. Форс-мажорные обстоятельства

5.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

5.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в течение 10 (десяти) дней со дня наступления обстоятельств непреодолимой силы письменно известить другую сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

5.3. Невыполнение условий пункта 5.2 Договора лишает сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по настоящему Договору.

#### 6. Прочие условия

6.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они сделаны в письменной форме, оформлены дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями сторон.

6.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов каждая из сторон обязана в течение 10 (десяти) дней со дня изменений направить письменное уведомление другой стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются врученными.

6.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

6.4. Договор составлен в 2-х экземплярах.

#### 7. Приложение к Договору: расчет платы за право размещения НТО.

#### 8. Юридические адреса и подписи сторон:

Администрация

Предприятие.

**Приложение №4  
к Порядку**

#### СОСТАВ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ЭЖВИНСКОГО РАЙОНА МО ГО «СЫКТЫВКАР»

А.Ю. Калинин	руководитель администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» (председатель комиссии)
Т.А. Таскаева	заместитель руководителя администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» по экономическим вопросам (заместитель председателя комиссии)
И.С. Савидова	ведущий специалист отдела по экономическим вопросам и предпринимательству администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» (секретарь комиссии)
Члены комиссии:	
А.Н. Макеева	заведующий отделом по экономическим вопросам и предпринимательству администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»
Е.Н. Котельникова	заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»
Л.А. Симоненко	Заместитель заведующего отдела районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»
О.Ф. Брызгунова	заведующий контрольно-правовым отделом администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»
Т.А. Опарина	начальник Государственной жилищной инспекции РК по Эжвинскому району г. Сыктывкара (по согласованию)
А.И. Неськин	директор ООО «ПВС» (по согласованию)
А.В. Смолев	депутат Совета МО ГО «Сыктывкар» (по согласованию)

**Приложение №5  
к Порядку**

#### УВЕДОМЛЕНИЕ о внесении в дисклокацию объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»

НЕ НОСИТ РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЙ ХАРАКТЕР

Дата: \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Выдано: \_\_\_\_\_

(наименование организации или фамилия и инициалы индивидуального предпринимателя)

(адрес, место регистрации)

Нестационарный торговый объект: \_\_\_\_\_

(вид нестационарного торгового объекта): \_\_\_\_\_

(палатка, автоцистерна, автолавка, холодильная установка, временные организации общественного питания быстрого приготовления (летнее кафе), аттракцион, тонар, киоск, павильон, автоцистерна-прицеп, торговый автомат, автолавка, автомагазин, тележка, лоток и иные специальные приспособления).

Размещен по адресу: \_\_\_\_\_

площадь объекта: \_\_\_\_\_ кв.м

размеры объекта:

длина: \_\_\_\_\_ м

ширина: \_\_\_\_\_ м

Специализация нестационарного объекта: \_\_\_\_\_

Информация об объекте внесена на срок: \_\_\_\_\_

Основание: \_\_\_\_\_

(договор аренды/субаренды земельного участка/ участники договора/срок, свидетельство о праве собственности

на земельный участок и др.)

В случае ликвидации, реорганизации юридического лица, изменения вида деятельности, типа торгового объекта и специализации, наименования, места деятельности, прекращения или приостановки деятельности торгового объекта, рекомендуем своевременно информировать администрацию Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Должностное лицо администрации Эжвинского района

МО ГО «Сыктывкар» \_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

МП

Данное уведомление носит уведомительно-заявительный характер и действует на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»

Получил: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_ г.

подпись

расшифровка подписи

Приложение №6  
к Порядку**СВИДЕТЕЛЬСТВО  
О ПРАВЕ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА  
НА ТЕРРИТОРИИ ЭЖВИНСКОГО РАЙОНА МО ГО «СЫКТЫВКАР»**

Дата: \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Выдано: \_\_\_\_\_

(наименование организации или фамилия и инициалы индивидуального предпринимателя)

(адрес, место регистрации)

о размещении нестационарного объекта: \_\_\_\_\_

(вид нестационарного торгового объекта):

(палатка, автоцистерна, автолавка, холодильная установка, временные организации общественного питания быстрого приготовления (летнее кафе), аттракцион, тонар, киоск, павильон, автоцистерна-прицеп, торговый автомат, автолавка, автомагазин, тележка, лоток и иные специальные приспособления).

по адресу: \_\_\_\_\_

площадь объекта: \_\_\_\_\_ кв.м.

размеры объекта:

длина: \_\_\_\_\_ м

ширина: \_\_\_\_\_ м

Специализация нестационарного объекта: \_\_\_\_\_

Настоящее свидетельство выдано на срок: \_\_\_\_\_

Основание: \_\_\_\_\_

(протокол заседания конкурсной комиссии, комиссии по внесению изменений в схему)

Свидетельство дает право только на установку нестационарного объекта в указанном месте по указанному адресу. Эксплуатация нестационарного торгового объекта осуществляется строго в соответствии с санитарно-эпидемиологическими и противопожарными правилами размещения и функционирования нестационарных объектов в соответствии с постановлением администрации МО городского округа «Сыктывкар» от 01.03.2012 № 3/584 «Об утверждении правил работы нестационарных торговых объектов и порядка организации уличной торговли на территории МО ГО «Сыктывкар». По окончании срока действия свидетельства, предоставляемое место подлежит уборке и восстановлению в течение одного дня.

С требованиями, обязательными для выполнения в течение срока действия свидетельства, а также с условием демонтажа объекта в конце срока действия

свидетельства ознакомлен(а) и обязуюсь их исполнять.

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_  
подпись расшифровка подписи

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г.

Должностное лицо  
администрации  
Эжвинского района  
МО ГО «Сыктывкар» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_  
подпись расшифровка подписи

МП

**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА СЫКТЫВКАРА****ПЕРВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ  
о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата**Выборы депутатов Государственного Совета Республики Коми VI созыва,  
Усачёв Сергей Анатольевич, Академический одномандатный избирательный округ № 2  
№ 40810810228009000036, ПАО «Сбербанк России», Коми отделение № 8617/05, адрес местонахождения: Республика Коми, г. Сыктывкар,  
ул. Бабушкина, д. 31  
(номер специального избирательного счета, наименование и адрес подразделения Сбербанка России)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	0	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	0	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	30	0	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п.9 ст.58 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ <sup>1</sup>	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	



2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0	
3	Израсходовано средств, всего	190	0	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	0	
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250	0	
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0	
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных(оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0	
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда <sup>2**</sup>	290	0	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр. 300 = стр. 10 - стр. 120 - стр. 190 - стр. 290)	300	0	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат/уполномоченный  
представитель по финансовым вопросам

23.07.2018 г. С.А. Усачёв

М.П. (подпись, дата, инициалы, фамилия)

Председатель избирательной комиссии<sup>\*\*\*</sup>

23.07.2018 г. А.А. Воронин

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

<sup>1</sup> Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

<sup>2</sup> Заполняется только в итоговом финансовом отчете, в сводных сведениях.

### ПЕРВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата

Выборы депутатов Государственного Совета Республики Коми VI созыва,  
Штралер Станислав Васильевич, Академический одномандатный избирательный округ № 2  
№ 40810810628009000034, ПАО «Сбербанк России», Коми отделение № 8617/05, адрес местонахождения: Республика Коми, г. Сыктывкар,  
ул. Бабушкина, д. 31  
(номер специального избирательного счета, наименование и адрес подразделения Сбербанка России)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	0	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	0	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата/избирательного объединения	30	0	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п.9 ст.58 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ <sup>1</sup>	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата/избирательного объединения	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0	
3	Израсходовано средств, всего	190	0	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	0	
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250	0	
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0	
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных(оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0	
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда <sup>2**</sup>	290	0	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр. 300 = стр. 10 - стр. 120 - стр. 190 - стр. 290)	300	0	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат/ уполномоченный  
представитель по финансовым вопросам

24.07.2018 г. С.В. Штралер

М.П. \_\_\_\_\_ (подпись, дата, инициалы, фамилия)

Председатель избирательной комиссии \*\*\*

24.07.2018 г. А.А. Воронин

\_\_\_\_\_ (подпись, дата, инициалы, фамилия)

\* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.  
\*\* Заполняется только в итоговом финансовом отчете, в сводных сведениях.

## ПЕРВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата

Выборы депутатов Государственного Совета Республики Коми VI созыва,  
Сафронов Игорь Александрович, Академический одномандатный избирательный округ № 2  
№ 40810810828009000012, ПАО «Сбербанк России», Коми отделение № 8617/05, адрес местонахождения: Республика Коми, г. Сыктывкар,  
ул. Бабушкина, д. 31  
(номер специального избирательного счета, наименование и адрес подразделения Сбербанка России)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	0	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	0	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	30	0	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п.9 ст.58 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ**	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0	
3	Израсходовано средств, всего	190	0	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	0	
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250	0	
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0	
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных(оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0	
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда**	290	0	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр. 300 = стр. 10 - стр. 120 - стр. 190 - стр. 290)	300	0	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат/ уполномоченный  
представитель по финансовым вопросам

26.07.2018 г. И.А. Сафронов

М.П. \_\_\_\_\_ (подпись, дата, инициалы, фамилия)

Председатель избирательной комиссии \*\*\*

26.07.2018 г. А.А. Воронин

\_\_\_\_\_ (подпись, дата, инициалы, фамилия)

\* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.  
\*\* Заполняется только в итоговом финансовом отчете, в сводных сведениях.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**26 июля 2018 года № 3/6  
г. Сыктывкар**О РЕГИСТРАЦИИ КАНДИДАТА НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ВЫБОРАХ ДЕПУТАТОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА РЕСПУБЛИКИ КОМИ VI СОЗЫВА ПО АКАДЕМИЧЕСКОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 2 ВОРОБЬЕВА ВИКТОРА ВИКТОРОВИЧА**

Рассмотрев документы, представленные кандидатом на дополнительных выборах депутатов Государственного Совета Республики Коми VI созыва по Академическому избирательному округу № 2 Воробьевым Виктором Викторовичем, руководствуясь статьей 38 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и статьей 38 Закона Республики Коми «О выборах и референдумах в Республике Коми» Окружная избирательная комиссия Академического избирательного округа № 2 постановляет:

1. Зарегистрировать кандидата на дополнительных выборах депутатов Государственного Совета Республики Коми VI созыва по Академическому избирательному округу № 2 Воробьева Виктора Викторовича, 1989 года рождения, проживающего в городе Сыктывкаре, стажера-исследователя Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики», выдвинутого региональным отделением Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Республике Коми. Дата и время регистрации 26 июля 2018 года 16 часов 08 минут.

2. Выдать Воробьеву В.В. удостоверение зарегистрированного кандидата на дополнительных выборах депутатов Государственного Совета Республики Коми VI созыва по Академическому избирательному округу № 2.

3. Направить сведения о зарегистрированном кандидате на дополнительных выборах депутатов Государственного Совета Республики Коми VI созыва по Академическому избирательному округу № 2 Воробьеве В.В. в газету «Панорама столицы».

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Территориальной избирательной комиссии города Сыктывкара в сети Интернет.

**И.о. председателя Окружной избирательной комиссии Академического избирательного округа № 2 Д.С. Данилевич**  
**Секретарь Окружной избирательной комиссии Академического избирательного округа № 2 А.О. Гусева**

**СВЕДЕНИЯ****о поступлении средств на специальные избирательные счета и расходовании этих средств**

(на основании данных, представленных ПАО «Сбербанк России»)

Дополнительные выборы депутата Государственного Совета Республики Коми VI созыва

Академический одномандатный избирательный округ № 2

(наименование и номер избирательного округа)

По состоянию на « 27 » июля 2018 г.

В тыс. руб.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество кандидата, наименование избирательного объединения	Поступило средств		Израсходовано средств		Возвращено средств	
		все-го	из них	все-го	из них финансовые операции по расходованию средств на сумму более чем 50 тыс. рублей	Сумма тыс. рублей	основание возврата
1	Усачёв Сергей Анатольевич	0					
2	Штралер Станислав Васильевич	0					
3	Воробьев Виктор Викторович	5,3		5,3			
4	Гобанов Михаил Алексеевич	0					
	Итого	5,3		5,3		0	

**Список избирательных участков, образованных на территории города Сыктывкара, участвующих в подготовке и проведении выборов в единый день голосования 09 сентября 2018 года**

№ УИК	Место нахождения УИК и помещения для голосования	Описание границ избирательного участка
27.	улица Морозова, 175, MAOU «Средняя общеобразовательная школа №24»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: местечко Давпон; улицы: 1-я Новосельская, 2-я Новосельская, Жакова, Земляничная, Лесопарковая, Морозова (дома №154, 190, 192, 194, 200, нечетная сторона от дома №173/1 по дом №185, 201, 203, 205), Пушкина (четная сторона от дома №118/1 по дом №132, кроме дома № 122, дом №161), Рябиновая, Станционная, Сыктывдинская, Уездная, Цветочная, Ягодная, Ярославская.
28.	улица Морозова, 175, MAOU «Средняя общеобразовательная школа №24»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улица Морозова (нечетная сторона от дома №127 по дом №171, 187, 189, 191, 193, 197), Пришкольная (дом №22).
29.	улица Морозова, 118, ГПОУ «Сыктывкарский колледж сервиса и связи»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улица Морозова (дома №№142, 144, 156, 156/1, 158, 160, 164, 166, 170, 172).
30.	улица Морозова, 118, ГПОУ «Сыктывкарский колледж сервиса и связи»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улица Морозова (обе стороны от домов №№117, 126 по дома №№123, 152А, кроме домов №№142, 144).
31.	улица Морозова, 114, ГПОУ «Сыктывкарский колледж сервиса и связи»	Часть города республиканского значения Сыктывкара в границах: местечко СМП-235; улица Морозова (обе стороны от домов №№102, 103 по дома №№124/1, 115).
32.	улица Димитрова, 44а, MAOU «Средняя общеобразовательная школа № 36 с углубленным изучением отдельных предметов»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улицы: Димитрова (дома №№48, 52, 54, 56, 56/1, 56/2), Коммунистическая (дом №83), Морозова (четная сторона от дома №4 по дом №12, дом №100); местечко Радиобиология.
33.	улица Димитрова, 44а, MAOU «Средняя общеобразовательная школа № 36 с углубленным изучением отдельных предметов»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улицы: Димитрова (дома №№5, 15, 17, 40, 42, 44, 46, 50), Старовского (четная сторона от дома №34 по дом №48).
34.	улица Димитрова, 44а, MAOU «Средняя общеобразовательная школа № 36 с углубленным изучением отдельных предметов»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улица Коммунистическая (нечетная сторона от дома №59 по дом №85, кроме дома № 83).
35.	улица Коммунистическая, 74, MOU «Средняя общеобразовательная школа №38»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улицы: Коммунистическая (четная сторона от дома №78 по дом №88), Морозова (дом №2, нечетная сторона от дома №21 по дом №33).
36.	улица Коммунистическая, 74, MOU «Средняя общеобразовательная школа №38»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улицы: Коммунистическая (четная сторона от дома №62 по дом №76А), Старовского (четная сторона от дома №28 по дом №32).

37.	улица Коммунистическая,74, МОУ «Средняя общеобразовательная школа №38»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улицы: Катаева (дома №№22А, 45, 47, 49), Морозова (нечетная сторона от дома №35 по дом №43/1);воинская часть (Катаева, 48).
38.	улица Ручейная,27, НИИСХ «Россельхозакадемия Республики Коми»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улицы: Журавского, Панева, Ручейная, Сорокина.
39.	улица Катаева,37, ГПОУ «Сыктывкарский торговый - технологический техникум»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улицы: Дальняя (дома №№1, 1А, 2, 3, 4, 8, 9, 10, 10/1, обе стороны от домов №№33, 34 до конца улицы), Катаева (дома №№14А, 16), Морозова (дома №№45, 53), Национальная, Оплеснина (дома №№43, 45), Парковая (дома №№29, 34, 36, 38, 40); проезд Совхозный; переулок Мирный (нечетная сторона).
40.	улица Катаева,14, ГПОУ «Сыктывкарский гуманитарно – педагогический колледж имени И.А. Куратова»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улицы: Дальняя (дома №№11, 17, 19), Карьерная (четная сторона от дома №6 по дом №24), Оплеснина (дом №60), Парковая (обе стороны от начала улицы по дома №№11, 32); проезды: Парковый (дома №№2, 6, 8, 10, 10А), Пригородный; переулок Мирный (четная сторона).
41.	улица Катаева,14, ГПОУ «Сыктывкарский гуманитарно – педагогический колледж имени И.А. Куратова»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улицы: Карьерная (дом №3), Катаева (дом №10), Маегова (четная сторона от дома №2 по дом №48), Оплеснина (дома №№39, 41, 41/1, 58, 58А), Старовского (обе стороны от начала улицы по дома №№18, 45); проезды: Карьерный, Стандартный.
42.	улица Катаева,9, ФГБОУ ВПО «Сыктывкарский государственный университет»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: Октябрьский проспект (нечетная сторона от дома №61 по дом №85); улицы: 28 Невельской дивизии (четная сторона от дома №2 по дом №32, нечетная сторона от дома №57 по дом №75), Катаева (дома №2, 2/1, 4, 6), Кирпичная, Маегова (нечетная сторона от дома №5 по дом №43), Оплеснина (обе стороны от домов №№29, 42 по дома №№37, 56), Орджоникидзе (нечетная сторона от дома №67 по дом №81).
43.	улица Катаева,29, ГПОУ «Сыктывкарский индустриальный колледж»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улицы: Катаева (нечетная сторона от дома №3 по дом №37А, дом №51), Маегова (дома №№45, 47, 50, 52), Старовского (дома №№20, 22/1); проезд Парковый (дома №№2А, 4А).
44.	улица Старовского,53, МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №18»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: Октябрьский проспект (дом №53); улицы: Коммунистическая (дома №№44, 46).
45.	улица Старовского,53, МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №18»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улицы: Коммунистическая (дома №№44А, 44/2, 46/2, 48, 48А), Старовского (дома №24, 26, 55А).
46.	улица Димитрова,8 МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №16 с углубленным изучением отдельных предметов»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улицы: Коммунистическая (нечетная сторона от дома №35 по дом №53), Старовского (дом №57).
47.	улица Димитрова,8 МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №16 с углубленным изучением отдельных предметов»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улицы: Димитрова (четная сторона от дома №12 по дом №24), Старовского (дома №№59, 61).
48.	Октябрьский проспект,24, ГПОУ «Сыктывкарский гуманитарно – педагогический колледж имени И.А. Куратова»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: Октябрьский проспект (четная сторона от дома №14 по дом №38, нечетная сторона от дома №41 по дом №51); улицы: Димитрова (дома №№2, 4, 6), Карла Маркса (дома № №226, 228), Коммунистическая (дома №№27, 31, 33).
49.	улица Коммунистическая,25, (2 корпус), ФГБОУ ВПО «Сыктывкарский государственный университет»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: улицы: Карла Маркса (четная сторона от дома №216 по дом №224), Коммунистическая (дома №№21, 21/1, 23, 23А, 23Б).
50.	улица Чернова,12, МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №1 с углубленным изучением отдельных предметов им. И.А. Куратова»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: Октябрьский проспект (четная сторона от дома №40 по дом №50); улицы: Карла Маркса (дома №№212, 214), Коммунистическая (четная сторона от дома №30 по дом №38), Чернова.
51.	улица Чернова,12, МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №1 с углубленным изучением отдельных предметов им. И.А. Куратова»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: Октябрьский проспект (четная сторона от дома №60 по дом №78); улица Оплеснина (нечетная сторона от дома №17 по дом №27).
52.	улица Юхнина,22, ГАУ ДПО РК «РУЦ Минархстрой РК»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: Октябрьский проспект (обе стороны от домов №№86, 87 по дома №№104, 99); улицы: 28 Невельской дивизии (нечетная сторона от дома №39 по дом №53), Красных Партизан (дом №79), Оплеснина (четная сторона от дома №22 по дом №36), Орджоникидзе (обе стороны от домов №№52, 53 по дома №№72, 65), Юхнина (обе стороны от домов №№7, 18 по дома №№17А, 26); проезд Нагорный.
53.	Местечко Дырнос, 1 ЗАО «Электромонтаж»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: местечко Дырнос; улица Индустриальная; переулок Индустриальный.
54.	улица Красных Партизан,68, МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №21 с углубленным изучением немецкого языка»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: Октябрьский проспект (четная сторона от дома №116 по дом №122); улицы: Красных Партизан (дома №№57, 59), Юхнина (дома №№2, 6, 8).
55.	улица Красных Партизан,68, МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 21 с углубленным изучением немецкого языка»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: Октябрьский проспект (четная сторона от дома №124 по дом № 138/1, кроме дома № 138); улицы: Карла Маркса (дом №178), Красных Партизан (дома №№61, 70).
56.	улица Красных Партизан,68, МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №21 с углубленным изучением немецкого языка»	Часть города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией в границах: Октябрьский проспект (нечетная сторона от дома №101 по дом №119А, дома №№138, 140, 144, 146, 148); улицы: 28 Невельской дивизии (нечетная сторона от дома №19 по дом №35), Красных Партизан (дом №98), Чкалова (нечетная сторона от дома №23 по дом №33).

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.В. Козлов

## ПАНОРАМА СТОЛИЦЫ

Ежедневная городская бесплатная газета  
Учредитель – администрация МО ГО «Сыктывкар»

### Адрес редакции:

167000, Республика Коми  
г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22  
e-mail: [panorama56@mail.ru](mailto:panorama56@mail.ru)

### Директор, главный редактор:

Антонина Григорьевна  
КОЖЕВИНА

### Рекламная служба:

тел. (8212) 24-41-50  
Корреспонденты:  
тел. (8212) 21-69-73  
тел./факс (8212) 21-49-85

### Газета отпечатана:

в ООО «Коми республиканская типография»,  
адрес: г. Сыктывкар, ул. Савина, 81.  
Подписано в печать: по графику – 16.30,  
фактически 16.30, 30.07.2018. Печать офсетная.  
Тираж 1000 экз. | Заказ